

COMMUNE
de
PREGUILLAC

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN DE ZONAGE

1/5000

PIECE N° 4.2

	PRESCRIT	ARRETE	APPROUVE
REVISION DU PLU	18 juillet 2011	14 décembre 2015	4 juillet 2016

VU POUR ETRE ANNEXE A LA DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL EN DATE DU
ARRETANT LE DOSSIER DE PLU

Le Maire :

Etudié par
URBAN HYMNS
17310 SAINT-SAUVAUR
05 46 51 46 00 - info@urbanhymns.fr



- Zones urbaines**
- UA** ZONE URBAINE DU BOURG ET DES VILLAGES ANCIENS
 - UB** ZONE URBAINE A DOMINANTE PAVILLONNAIRE
 - UE** ZONE URBAINE A VOCATION D'EQUIPEMENTS

- Zones destinées à être urbanisées**
- 1AU** ZONE A URBANISER IMMEDIATEMENT A DESTINATION DU DEVELOPPEMENT RESIDENTIEL
 - 2AU** ZONE A URBANISER A LONG TERME A DESTINATION DU DEVELOPPEMENT RESIDENTIEL

- Zones agricoles**
- A** ZONE AGRICOLE
 - Ap** SECTEUR AGRICOLE PROTEGE

- Zones naturelles**
- N** ZONE NATURELLE
 - Nl** SECTEUR NATUREL DE LOISIRS
 - Ner** SECTEUR NATUREL DEDIE A L'ACCUEIL D'INSTALLATIONS RADIO-EMETTEUR

Eléments linéaires ou ponctuels

ELEMENTS D'INTERET PATRIMONIAL RECENSES AU TITRE DE L'ARTICLE L123-1-5, III, 2° DU CODE DE L'URBANISME (liste en annexe du règlement et zonage)

- ELEMENTS DE PATRIMOINE ARCHITECTURAL ET VEGETAL
- HAIES BOISERES ET ALIGNEMENTS D'ARBRES
- JARDINS ET PARCS D'INTERET PAYSAGER

- AUTRES ELEMENTS**
- ESPACES BOISES CLASSES AU SENS DE L'ARTICLE L130-1 DU CODE DE L'URBANISME
 - FAISCEAU DE NUISANCES SONORES
 - LIMITE AU TITRE DE L'ARTICLE L 111-1-4 DU CODE DE L'URBANISME
 - EMPLACEMENT RESERVE AU TITRE DE L'ARTICLE L123-1-5, V DU CODE DE L'URBANISME
- | N° | DESTINATAIRE | OBJET | SURFACE |
|----|--------------|----------------|---------------|
| 1 | COMMUNE | EAUX PLUVIALES | 3 050 mètres² |

COMMUNE DE
THENAC

COMMUNE DE
BERNEUIL

COMMUNE DE
TESSON

COMMUNE DE
THENAC

COMMUNE DE
LES GONDS

COMMUNE DE
BERNEUIL

COMMUNE DE
BERNEUIL

COMMUNE DE
BERNEUIL

